

Syndyk masy upadłości Sylwii Śnieguli w upadłości,

osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej zaprasza do negocjacji w sprawie sprzedaży z wolnej ręki następujących nieruchomości:

- 1) nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 247/16 o powierzchni 5026 m² położona w Zieleniewie, obręb 0002, Gmina Bierzwnik, Powiat choszczeński, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00024993/8, za cenę nie niższą niż 7.687,50 zł (*słownie złotych: siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem 50/100*);
- 2) nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działkami nr 169/2 i 247/15 o łącznej powierzchni 2961 m², położona z Zieleniewie, obręb 0002, Gmina Bierzwnik, Powiat choszczeński, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00024994/5, za cenę nie niższą niż 4.443,75 zł (*słownie złotych: cztery tysiące czterysta czterdzieści trzy 75/100*);

W celu przystąpienia do negocjacji należy złożyć pisemną ofertę w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie z napisem „Negocjacje Sylwia Śniegula w upadłości” sygnatura akt VIII GUp 144/20 i dopiskiem „NIE OTWIERAĆ”, w terminie do dnia 3 grudnia 2021 r. pod adresem: Biuro Syndyka masy upadłości Sylwii Śnieguli w upadłości, 31-751 Kraków, ul. Bulwarowa 33a (decyduje data wpływu do Biura Syndyka, które czynne jest w dni robocze w godz. 8.00–14.00), oraz wpłacić wadium w wysokości 10% ceny minimalnej (768,75 zł dla nieruchomości opisanej w pkt. 1, 444,38 zł dla nieruchomości opisanej w pkt. 2) na rachunek bankowy masy upadłości Sylwii Śnieguli prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym nr 22 8581 0007 6100 0457 8545 0001 najpóźniej do dnia 3 grudnia 2021 r. (decyduje data wpływu pieniędzy na rachunek bankowy).

Oferta winna zawierać:

- a) imię i nazwisko lub firmę, adres zamieszkania lub siedziby,
- b) nr rachunku bankowego, na który winno być zwrócone wadium w przypadku nieprzyjęcia oferty,
- c) podpis oferenta lub osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta zgodnie z załączonymi do oferty dokumentami,
- d) aktualny dokument wskazujący status prawny oferenta (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny wyciąg z KRS itp.),
- e) propozycję zakupu przedmiotu oferty, oferowaną cenę i warunki płatności,
- f) oświadczenie, że Oferent zobowiązuje się do poniesienia kosztów zawarcia umowy notarialnej i innych opłat związanych z zawarciem umowy,
- g) dowód wpłaty wadium,
- h) oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu sprzedaży oraz że przyjmuje go bez zastrzeżeń i nie będzie dochodził w przyszłości żadnych roszczeń z tego tytułu,
- i) wszelkie zezwolenia (promesy) lub zgody, jeżeli ze względu na osobę czy firmę nabywcy są one wymagane według stanu prawnego na dzień składania oferty.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu 10 grudnia 2021 r. w Biurze Syndyka w Krakowie o godz. 10.00.

Szczegółowe informacje, takie jak regulamin prowadzenia negocjacji oraz wgląd do operatu szacunkowego, można uzyskać w Biurze Syndyka w Krakowie, ul. Bulwarowa 33a, tel/fax: 12 259 61 04 pn. – pt. w godz. 8–14.

Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia negocjacji bez wybrania oferty, swobodnego wyboru oferty, jak również unieważnienia negocjacji bez podania przyczyn.