

Syndyk masy upadłości Arlety Kaszubskiej i Janusza Klimczaka ogłasza konkurs ofert obejmujący łączną sprzedaż:

- 1) lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w budynku nr 35B (parter) przy ul. Włocławskiej w Toruniu, oznaczonego nr. 6, o pow. 64,27 m², składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju – dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą **TO1T/001166676/5**,
- 2) związanego z własnością ww. lokalu udziału wynoszącego 6427/77343 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali – dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą **TO1T/00070630/6**,
- 3) związanego z własnością lokalu wymienionego w pkt. 1 prawo wyłącznego korzystania z miejsc parkingowych nr 1 i 2, znajdujących się w hali garażowej jednoprzestrzennej w podziemiu budynku posadowionego na nieruchomości wspólnej zapisanej w księdze wieczystej **TO1T/00070630/6**

Łączna cena minimalna przedmiotu sprzedaży określonego w punktach 1–3 wynosi **419.600 zł (czterysta dziewiętnaście tysięcy sześćset złotych)**.

Oferty z ceną należy przesać listem poleconym lub przesyłką kurierską na adres biura syndyka (Biuro Syndyka Kancelaria LEXIMA, ul. Chełmińska 16A, 87-100 Toruń) w terminie do dnia **25 listopada 2021 r.** W tym samym terminie należy wpłacić wadium w łącznej kwocie **42.000 zł** na rachunek syndyka w banku PEKAO SA nr **68 2030 0045 1110 0000 0288 4340** (data wpływu na rachunek syndyka). Otwarcie i rozpoznanie ofert odbędzie w dniu **26 listopada 2021 r. o godz. 13.00** w biurze syndyka mieszczącym się w Toruniu przy ul. Chełmińskiej 16A.

Regulamin konkursu ofert określający warunki, przebieg i tryb wyboru oferenta znajduje się na stronie <https://lexima.com.pl/ogloszenia-i-regulaminy/>.

Z oszacowaniem przedmiotu sprzedaży oraz innymi dokumentami będzie można się zapoznać, po uprzednim uzgodnieniu terminu (**tel. 56 657 57 43 lub e-mailowo: syndyk@lexima.com.pl**) w biurze syndyka mieszczącym się w Toruniu przy ul. Chełmińskiej 16A od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 do 16.00. Oględziny lokalu odbędą się w jednym terminie, który zostanie podany na ww. stronie internetowej.