

Syndyk masy upadłości Tedium Sp. z o.o. w upadłości zaprasza do negocjacji w sprawie sprzedaży z wolnej ręki prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 225/10 położonej w obrębie Jerutki, Gmina Świętajno, Powiat Szczycieński, dla której Sąd Rejonowy w Szczycinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1S/00045766/0, za cenę nie niższą niż 34.421,50 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące czterysta dwadzieścia jeden 50/100). Obowiązkowa jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny minimalnej, tj. w kwocie 3.442,15 zł (słownie złotych: trzy tysiące czterysta czterdzieści dwa 15/100).

W celu przystąpienia do negocjacji należy osobiście lub za pośrednictwem poczty złożyć pisemną ofertę w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie z napisem „Negocjacje Tedium sp. z o.o. w upadłości” sygnatura akt VIII GUp 445/19 i dopiskiem „NIE OTWIERAĆ”, na adres: Biura Syndyka masy upadłości Tedium sp. z o.o., ul. Bulwarowa 33a, 31-751 Kraków oraz wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na rachunek bankowy masy upadłości Tedium Sp. z o.o. prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym nr 26 85910007 6100 0457 9119 0001. Termin na składanie ofert i wpłatę wadium mija dnia 3 czerwca 2022 r. (decyduje data wpływu oferty do Biura Syndyka oraz data wpływu wadium na rachunek bankowy).

Oferta winna zawierać:

- a) imię i nazwisko lub firmę, adres zamieszkania lub siedziby,
- b) nr rachunku bankowego, na który winno być zwrócone wadium w przypadku nieprzyjęcia oferty,
- c) podpis oferenta lub osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta zgodnie z załączonymi do oferty dokumentami,
- d) aktualny dokument wskazujący status prawny oferenta (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny wyciąg z KRS itp.),
- e) propozycję zakupu przedmiotu oferty, oferowaną cenę i warunki płatności,
- f) oświadczenie, że Oferent zobowiązuje się do poniesienia opłat związanych z zawarciem umowy,
- g) dowód wpłaty wadium,
- h) oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu sprzedaży oraz że przyjmuje go bez zastrzeżeń i nie będzie dochodził w przyszłości żadnych roszczeń z tego tytułu,
- i) wszelkie zezwolenia (promesy) lub zgody, jeżeli ze względu na osobę czy firmę nabywcy są one wymagane według stanu prawnego na dzień składania oferty.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu 10 czerwca 2022 r. w Biurze Syndyka masy upadłości Tedium sp. z o.o. przy ul. Bulwarowej 33a w Krakowie o godz. 10.00.

Szczegółowe informacje, takie jak regulamin prowadzenia negocjacji, wgląd do operatów szacunkowych nieruchomości i możliwość ustalenia terminu oględzin można uzyskać po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu, nr tel: 12 259 61 04.

Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia negocjacji bez wybrania oferty, swobodnego wyboru oferty, jak również unieważnienia negocjacji bez podania przyczyn.