

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI Z WOLNEJ RĘKI

Syndyk Masy Upadłości Maria Kosiarz-Szewczykowska osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej Krzysztofa Smoczyńskiego ogłasza sprzedaż z wolnej ręki prawa własności nieruchomości obejmującej lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 15 w Myszkowie, przy ul. Sikorskiego o powierzchni 63,70 m² składający się: z osobnej klatki, przedpokoju, 3 pokoi, łazienki z WC, kuchni wraz udziałem wynoszącym 517/1000 części w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku mieszkalnego. Lokal mieszkalny położony jest na II kondygnacji, rok budowy 1955. Nieruchomość wpisana jest w księdze wieczystej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Myszkowie nr KW CZ1M/00098571/8, za cenę nie niższą niż **94.230,00 zł** (*dziewięćdziesiąt cztery tysiące, dwieście trzydzieści złotych*).

WARUNKI SPRZEDAŻY:

1. Oferty pisemne w zamkniętej kopercie wraz z podaniem ceny, pełnych danych nabywcy, wyżej wymienionego prawa oraz oświadczeniem o zapoznaniu się oferenta ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości należy złożyć w biurze syndyka w Częstochowie (42-200) przy ul. Dąbrowskiego 52/1, **do dnia 25.05.2022 r., godzina 12.00.**
2. Nabywca będzie zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów, w tym podatków i innych kosztów związanych ze sprzedażą.
3. Cena zostanie uiszczona w całości na rachunek masy upadłości przed zawarciem umowy sprzedaży. Umowa sprzedaży zostanie zawarta niezwłocznie.
4. Z przedmiotem sprzedaży zapoznać się można po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod nr. tel. 034/3614507. Osoby zainteresowane nabyciem uzyskają bliższe informacje co warunków i trybu sprzedaży w biurze syndyka w Częstochowie (42-200) przy ul. Dąbrowskiego 52/1.